



República del Ecuador
GOBIERNO CANTONAL DE SUCRE
BAHÍA DE CARAQUEZ CIUDAD ECOLOGICA
DEPARTAMENTO DE ASESORÍA JURÍDICA

CONTRATO DE OBRA

Conste por el presente instrumento el contrato de ejecución de obra que celebran la **I. MUNICIPALIDAD DE SUCRE** e **ING. VINICIO ANGEL JACINTO RIVERO MURILLO**, contenido en las siguientes cláusulas:

PRIMERA: INTERVINIENTES.- La I. Municipalidad de Sucre, representada judicial y extrajudicialmente por los señores Dr. Carlos Mendoza Rodríguez **ALCALDE DE SUCRE** y el Abg. Eugenio Ureta Chica **PROCURADOR SINDICO**, que para efectos del presente contrato se denominará **“LA CONTRATANTE”**, cuyas personerías se acreditan con el certificado otorgado por el Secretario de la Corporación Municipal, que se incorpora como documento habilitante; y, por otra parte y por sus propios derechos, el Ingeniero Vinicio Ángel Jacinto Rivero Murillo, cuya cédula de identidad es el No.-130310492-9, y su Matrícula profesional N° 09-2367, a quien para efectos del presente contrato se le denominará **EL CONTRATISTA**.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.-

El Ministerio de Educación a través de la Dirección Nacional de Servicios Educativos – DINSE y el Gobierno Cantonal de Sucre suscribieron el día 24 de Abril del 2007 un Convenio de Cooperación Interinstitucional para ejecutar la intervención integral en infraestructura de establecimientos educativos.

En base a dicho convenio el Gobierno Cantonal de Sucre con el propósito de cumplir con las funciones encomendadas por la comunidad y contando con los recursos económicos necesarios para tal efecto, su Alcalde, en base al cumplimiento de los procesos legales dispuestos en la Codificación de la Ley de Contratación Pública en su Art. 4, inciso segundo, que dispone de que en los contratos de ejecución de obras no regulados por la Ley de Consultoría, cuya cuantía sea inferior al valor que resulte de multiplicar el coeficiente 0,00002 por el monto del presupuesto inicial del Estado del correspondiente ejercicio económico, no se sujetarán a los procedimientos precontractuales previstos en la Ley, pero se observarán las normas reglamentarias pertinentes que para el efecto se dictarán en cada uno de los organismos contratantes, en estricta aplicación a lo previsto en la Ordenanza que reglamenta los procesos de contratación pública de la Municipalidad del Cantón Sucre vigente. El Señor Alcalde en coordinación con la Dirección de Obras Públicas procedió a invitar a profesionales con amplia experiencia y conocimiento en la actividad de la construcción civil, eligiéndose entre ellos para que oferten a los siguientes profesionales: Ing. Alberto Pico Zea, Ing Miguel Gomez Zambrano e Ing. Vinicio Rivero Murillo, para que ejecute la obra de:

“REALIZACION DE VARIOS TRABAJOS EN LA ESCUELA MIGUEL VALVERDE, UBICADA EN LA AVENIDA MEJIA Y

CALLE CALDERON DE ESTA CIUDAD BAHIA DE CARAQUEZ – CANTON SUCRE.

De cuya selección, conforme desprende el cuadro comparativo suscrito por el Departamento de Obras Públicas, mediante oficio No.- 557-DOPM-2007, de fecha 25 de Julio del 2007, concluye que la oferta que mas conviene a los intereses de la Institución es la presentada por el Ing. Vinicio Ángel Jacinto Rivero Murillo, por ser la más conveniente a los intereses de la Municipalidad, realizada esta selección el Señor Alcalde califica y Adjudica la obra al Ing. Vinicio Ángel Jacinto Rivero Murillo y ordena la elaboración del contrato al Departamento de Asesoría Jurídica, mediante oficio No.- 0812-AMCS-2007 de fecha 26 de Julio del 2007.

TERCERA: OBJETO.-

LA CONTRATISTA, se obliga para con la parte CONTRATANTE a realizar la ejecución de la obra descrita en cláusula anterior, de conformidad con el diseño, presupuesto, especificaciones técnicas y más documentos habilitantes que forman parte de este contrato:

Los rubros, cantidades estimados y precios unitarios establecidos por la oferta ganadora es el siguiente:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	U	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
	REPARACIONES				
	Bloque # 1, # 2 y # 3				
<u>1</u>	Derrocamiento de columna	U.	2.00	5.30	10.60
<u>2</u>	Reparación pie columna Manabí IB050920	U.	2.00	27.18	54.36
3	Derrocamiento de pared	M2	5.00	2.02	10.10
4	Mampost bloque Cem-Arena 10cmt Manabí IB050920	M2	10.00	9.98	99.80
5	Impermeabilización y pendientes Manabí IB050920	M2	204.00	7.10	1.448.40
6	Picada de piso	M2	4.00	1.99	7.96
7	Contrapiso tipo costa Manabí IB050920	M2	6.00	26.52	159.12
8	Enlucido paletado Manabí IB050920	M2	252.00	9.01	2.270.52
9	Cerámica de alto tráfico Manabí IB050920	M2	320.45	17.14	5.492.51
10	Puerta de madera (Panelada)	M2	12.00	111.72	1.340.64
11	Puerta de tol con marco	M2	4.00	73.63	294.52
12	Rejas tipo	M2	19.20	33.34	640.13
13	Pizarrón de cemento Manabí IB050920	U.	2.00	76.44	152.88
14	Cerradura llave llave	U.	12.00	28.47	341.64
15	Pintura esmalte	M2	360.00	4.68	1.684.80
16	Pintura de caucho	M2	500.00	3.37	1.685.00
17	Acometida eléctrica N.10	MI.	50.00	2.15	107.50
18	Focos	U.	50.00	0.69	34.50
19	Lámparas fluor. 2x40 Wats.	U.	50.00	28.71	1.435.50
20	Puntos de iluminación	Pto.	20.00	19.76	395.20
21	Tomacorriente doble	Pto.	10.00	26.06	260.60
22	Tablero de control 4 brekers	U.	2.00	67.89	135.78
	Mejoramiento del Area de Cocina				
23	Desentechado	M2	22.50	1.26	28.35
24	Tijeras metálicas 2G 3mm	MI.	15.00	19.87	298.05
25	Correa metálica 100x50x15mm	MI.	55.00	11.09	609.95
26	Mampost bloque Cem-Arena 10cmt Manabí	M2	10.00	9.98	99.80

	IB050920				
27	Riostra de 10x10 cm. Manabí IB050920	MI.	8.50	5.09	43.27
28	Loseta hormigón armado Manabí IB050920	M3	0.36	342.52	123.31
29	Malla electrosoldada R64	M2	22.50	1.29	29.03
30	Losa piso cancha e=7 Manabí IB050920	M3	1.58	158.73	250.79
31	Cerámica de alto tráfico Manabí IB050920	M2	22.50	17.14	385.65
32	Azulejo blanco Manabí IB050920	M2	12.00	14.84	178.08
33	Enlucido liso estucado Manabí IB050920	M2	63.00	9.01	587.63
34	Lavaplatos de 1 pozo Manabí IB050920	U.	1.00	87.57	87.57
35	Closets de madera	M2	8.00	100.46	803.68
36	Ventana de aluminio y vidrio	M2	3.60	58.39	210.20
37	Rejas tipo	M2	3.60	33.34	120.02
38	Acometida eléctrica N.10	MI.	60.00	2.15	129.00
39	Puntos de iluminación	Pto.	10.00	19.76	197.60
40	Focos	U.	2.00	0.69	1.38
41	Punto tomacor. doble	Pto.	23.00	26.06	599.38
42	Pintura esmalte	M2	18.90	4.68	88.45
43	Pintura de caucho	M2	44.10	3.37	148.62
44	Barra cooperweel de CU	Pto.	2.00	25.41	50.82
45	Lámparas fluor. 2x40 Wats.	U.	8.00	28.71	229.68
46	Tablero de control 6 breakers	U.	2.00	78.81	157.62
47	Puntos de red	U.	25.00	50.72	1.268.00
				SUBTOTAL	24.768.00
	<u>OBRAS COMPLEMENTARIAS</u>				
	Vivienda de Guardiania				
48	Limpieza y arreglo de terreno	M2	45.00	0.60	27.00
49	Replanteo	M2	36.00	1.19	42.84
50	Excavación de cimientos	M3	3.84	5.06	19.43
51	Relleno en cimientos con mater.-exc.	M3	2.93	4.61	13.51
52	Relleno con mater. De mejoramiento (de la zona)	M3	14.04	12.14	170.45
53	Desalojo de cimientos volq.	M3	4.80	6.41	30.77
54	Hormigón ciclópeo Manabí IB050920	M3	2.30	114.42	263.17
55	Hormigón simple en replantillo Manabí IB050920	M3	0.30	116.48	34.94
56	Hormigón simple en zapata Manabí IB050920	M3	1.20	170.39	204.47
57	Hormigón en cadena H. S. Manabí IB050920	M3	1.30	164.58	213.30
58	Hormigón en columnas Manabí IB050920	M3	1.26	207.57	261.54
59	Hormigón en vigas Manabí IB050920	M3	0.81	225.18	182.40
60	Riostra de 10x10 cm. Manabí IB050920	MI.	8.00	5.09	40.72
61	Losa de cubierta Manabí IB050920	M3	0.11	228.99	25.65
62	Correa metálica 100x50x15mm	MI.	72.00	11.09	798.48
63	Acero de refuerzo	Kg.	950.00	1.37	1.301.50
64	Ladrillo Maleta tipo costa e= 7	M2	79.70	10.95	872.72
65	Malla electrosoldada R64	M2	43.20	1.29	55.73
66	Losa piso cancha e=7 Manabí IB050920	M3	3.02	158.73	480.00
67	Cerámica de alto tráfico Manabí IB050920	M2	3.02	17.14	51.83
68	Enlucido liso estucado Manabí IB050920	M2	157.62	9.01	1.420.16
69	Enlucido paletado Manabí IB050920	M2	3.02	6.14	18.57
70	Medias cañas Manabí IB050920	MI.	40.00	1.73	69.20
71	Azulejo blanco Manabí IB050920	M2	15.00	18.84	222.60
72	Puerta de madera (Pan) 2,1 x 1	M2	3.10	111.72	346.33
73	Puerta de madera SS.HH.	M2	1.40	112.16	157.02
74	Closets de madera	M2	4.00	100.46	401.84
75	Cerradura llave llave	U.	1.00	28.47	28.47
76	Cerradura Dormit. Baños	U.	3.00	15.17	45,51

77	Tiradera niquelada 5"	U.	4.00	1.59	6.36
78	Rejas tipo	M2	5.54	33.34	184.70
79	Ventana de aluminio y vidrio	M2	5.54	58.39	323.48
80	Entechado Galvalume e=4 natural	M2	53.00	12.22	647.66
81	Tubería PVC 10cm.	MI.	30.00	5.16	154.80
82	Caja de revisión c/tapa Manabí IB050920	U.	2.00	59.79	119.58
83	Sumidero con trampa	U.	1.00	5.35	5.35
84	Bajante PVC de 10cm.	MI.	4.24	5.31	22.51
85	Rejilla incl. Sifón Manabí IB050920	U.	2.00	13.12	26.24
86	Desagües de aguas 4" negras	Pto.	1.00	19.61	19.61
87	Desagües de aguas negras 2"	Pto.	4.00	12.39	49.56
88	Ducha cromada	U.	1.00	18.65	18.65
89	Inodoro tanque bajo Manabí IB050920	U.	1.00	83.15	83.15
90	Lavamanos	U.	1.00	59.75	59.75
91	Lavaplatos de 1 pozo Manabí IB050920	U.	1.00	87.57	87.57
92	Pto. Salida agua potable	Pto.	5.00	20.91	104.55
93	Tubería hidro 3 1 / 2"	MI.	15.00	4.25	63.75
94	Llave de manguera	U.	2.00	5.38	10.76
95	Acometida eléctrica N.10	MI.	25.00	2.15	53.75
96	Puntos de iluminación	Pto.	8.00	19.76	158.08
97	Punto tomacor. doble	Pto.	6.00	26.06	156.36
98	Focos	U.	8.00	0.69	5.52
99	Tablero de control 2 brekers	U.	1.00	56.97	56.97
100	Pintura de caucho	M2	132.62	3.37	446.93
101	Pintura esmalte	M2	25.00	4.68	117.00
102	Bordillo de horm. simple 30x10 Manabí IB050920	MI.	28.00	15.42	431.76
103	Acceso pav. c/contrapiso Manabí IB050920	M2	21.46	25.79	553.45
	Comedor				
104	Limpieza y arreglo de terreno	M2	140.00	0.60	84.00
105	Replanteo	M2	130.00	1.19	154.70
106	Excavación de cimientos	M3	38.00	5.06	192.28
107	Relleno en cimientos con mater.-exc.	M3	12.00	4.61	55.32
108	Relleno con mater. De mejoramiento (de la zona)	M3	42.00	12.14	509.88
109	Desalojo de cimientos volq.	M3	15.00	6.41	96.15
110	Hormigón ciclópeo Manabí IB050920	M3	3.55	114.42	406.19
111	Hormigón simple en replantillo Manabí IB050920	M3	0.60	116.48	69.89
112	Hormigón simple en plintos Manabí IB050920	M3	2.40	170.39	408.94
113	Hormigón en cadena H. S. Manabí IB050920	M3	3.23	164.58	531.59
114	Hormigón en columnas Manabí IB050920	M3	3.24	207.57	672.53
115	Hormigón en vigas Manabí IB050920	M3	3.22	225.18	725.08
116	Riostra de 10x15 cm. Manabí IB050920	MI.	53.60	6.13	328.57
117	Correa metálica 100x50x15mm	MI.	150.00	11.09	1.663.50
118	Acero estructura metálica	Kg.	500.00	1.74	870.00
119	Acero de refuerzo	Kg.	600.00	1.37	822.00
120	Ladrillo Maleta tipo costa e= 7	M2	150.00	10.95	1.642.50
121	Malla electrosoldada R64	M2	140.00	1.29	180.60
122	Contrapiso tipo costa e=8cm.	M2	140.00	26.52	3.712.80
123	Enlucido paletado Manabí IB050920	M2	280.00	6.14	1.719.20
124	Medias cañas Manabí IB050920	MI.	40.00	1.73	69.20
125	Cerámica blanca Manabí IB050920	M2	15.00	15.14	227.10
126	Puerta de madera (Pan) 2,1 x 1	M2	6.20	111.72	692.66
127	Puerta de madera SS.HH.	M2	2.80	112.16	314.05
128	Closets de madera	M2	4.00	100.46	401.84
129	Cerradura llave llave	U.	1.00	28.47	28.47

130	Cerradura Dormit. Baños	U.	3.00	15.17	45.51
131	Tiradera niquelada 5"	U.	4.00	1.59	6.36
132	Rejas tipo	M2	10.00	33.34	333.40
133	Ventana de aluminio y vidrio	M2	10.00	58.39	583.90
134	Entechado Galvalume e=4 natural	M2	166.00	12.22	2.028.52
135	Tubería PVC 10cm.	MI.	15.00	5.16	77.40
136	Caja de revisión c/tapa Manabí IB050920	U.	2.00	59.79	119.58
137	Sumidero con trampa	U.	1.00	5.35	5.35
138	Desagües de aguas 4" negras	Pto.	1.00	19.61	19.61
139	Desagües de aguas negras 2"	Pto.	3.00	12.39	37.17
140	Inodoro tanque bajo Manabí IB050920	U.	1.00	83.15	83.15
141	Lavamanos	U.	1.00	59.75	59.75
142	Lavaplatos de 1 pozo Manabí IB050920	U.	1.00	87.57	87.57
143	Pto. Salida agua potable	Pto.	5.00	20.91	104.55
144	Tubería hidro 3 1 / 2"	MI.	15.00	4.25	63.75
145	Llave de manguera	U.	1.00	5.38	5.38
146	Acometida eléctrica N.10	MI.	20.00	2.15	43.00
147	Puntos de iluminación	Pto.	8.00	19.76	158.08
148	Punto tomacor. doble	Pto.	6.00	26.06	156.36
149	Focos	U.	8.00	0.69	5.52
150	Tablero de control 2 breakers	U.	1.00	56.97	56.97
151	Pintura de caucho	M2	249.51	3.37	840.85
152	Pintura esmalte	M2	25.00	4.68	117.00
153	Bordillo de horm. simple 30x10 Manabí IB050920	MI.	16.00	15.42	246.72
Rehabilitación de Baterías Sanitarias					
154	Revision y habilitación del Sist. AA. PP.	U.	0.50	299.00	149.50
155	Revision y habilitación del Sist. AA. SS.	U.	0.50	299.00	149.50
156	Levando y Colocacion de Inodoros	U.	2.00	20.80	41.60
157	Levando y Colocacion de lavamanos	U.	2.00	20.80	41.60
158	Accesorios de Inodoros	U.	2.00	20.80	41.60
159	Accesorios de Lavamanos	U.	2.00	15.60	31.20
160	Reforzamiento de rejas	M2	3.00	13.00	39.00
161	Puerta de madera SS.HH.	M2	1.00	112.16	112.16
162	Pintura cielo raso	M2	24.00	3.90	93.60
163	Pintura de caucho	M2	40.00	3.37	134.80
164	Tanque de agua 1000 Lt.	U.	1.00	213.66	213.66
165	Bomba 3/4 HP	U.	1.00	449.62	449.62
				SUBTOTAL	35.130.35
AREAS EXTERIORES					
Graderio y Cubierta					
166	Replanteo	M2	160.00	1.19	190.40
167	Excavación de cimientos	M3	19.76	5.06	99.99
168	Relleno de piedra bola Manabí IB050920	M3	4.53	37.26	168.79
169	Hormigón simple en replantillo Manabí IB050920	M3	0.59	116.48	68.72
170	Hormigón simple en plintos Manabí IB050920	M3	2.59	170.39	441.31
171	Hormigón en columnas Manabí IB050920	M3	1.44	207.57	298.90
172	Hormigón en cadena H. S. Manabí IB050920	M3	1.77	164.58	291.31
173	Losa de cubierta Manabí IB050920	M3	2.00	218.10	436.20
174	Mampost bloque Cem-Arena 10cmt Manabí IB050920	M2	6.75	9.98	67.37
175	Enlucido liso estucado Manabí IB050920	M2	80.00	9.01	720.80
176	Relleno con mater. De mejoramiento (de la zona)	M3	14.45	12.14	175.42
177	Malla electrosoldada R64	M2	51.68	1.29	66.67
178	Losa piso cancha e=7 Manabí IB050920	M3	3.25	158.73	515.87

179	Perfil estructural - Colis 100x50x15x3mm	Kg.	4,400.00	2.34	10.296.00
180	Entechado Galvalume e=4 natural	M2	160.00	12.22	1.955.20
181	Pintura de caucho	M2	120.00	3.37	404.40
182	Arcos con malla cancha	U.	2.00	390.00	780.00
183	Soporte de básquet H.A. Manabí IB050920	U.	2.00	832.00	664.00
184	Tablero tipo sándwich	U.	2.00	370.50	741.00
185	Señalización de cancha	Ml.	12.00	1.49	17.88
186	Pintura de trafico zonas	M2	25.00	5.23	130.75
				SUBTOTAL	19,530.98
					79.429.33

SON: SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTE Y NUEVE 33/100 Dólares de los Estados Unidos de América. (USD \$ 79.429.33)

CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.-

El precio materia de este contrato es de USD \$ 79.429.33 (Setenta y Nueve Mil Cuatrocientos Veinte y Nueve 33/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA) que la CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA de la siguiente manera:

El 60 % del valor del contrato por concepto de anticipo.

El saldo en planillas de ejecución de obras presentadas por el Contratista, debidamente revisadas y aprobadas por el Fiscalizador designado por la DINSE, de acuerdo a lo establecido en la Cláusula quinta del Convenio de cooperación interinstitucional suscrito entre el Ministerio de educación y Cultura a través de la Dirección Nacional de Servicios Educativos - DINSE y el Gobierno Cantonal de Sucre que se adjunta como documento habilitante. Así mismo la Municipalidad de Cantón Sucre a través de la Dirección de Obras Publicas realizará la supervisión de ésta obra para lo cual se designará un fiscalizador.

Todo cuanto sea relativo al pago de planillas estará supeditado a la transferencia de los fondos respectivos y el Contratista para recibir el anticipo, rendirá previamente garantías por igual valor del anticipo, como lo establece la Ley de Contratación Pública.

QUINTA.- DISPONIBILIDAD DE FONDOS.- Para los efectos Legales pertinentes, Mediante documento de fecha 4 de Junio del año 2007 suscrito por el Ec. Winston Muñoz Zambrano. Director Financiero y Ec. Ricardo Zambrano, Jefe de Programación Económica, certifican que existe la Partida Presupuestaria B300.360.750.103.006 y la disponibilidad de fondos suficientes para cubrir los egresos de ésta obra de conformidad al Convenio de Cooperación Interinstitucional suscrito entre el Ministerio de Educación y Cultura a través de la Dirección Nacional de Servicios Educativos – DINSE y el Gobierno Cantonal de Sucre.

SEXTA: REAJUSTE DE PRECIOS.-

En caso de producirse variaciones en los costos de los componentes de los precios unitarios estipulados en este contrato, se reajustaran mediante la aplicación de la

formula matemática conforme a lo establecido en la Ley de Contratación Pública y del Reglamento sustitutivo del Reglamento General de la Ley de Contratación Pública.

Los costos se reajustarán para efectos del pago del anticipo y de las planillas, desde la fecha de la variación, mediante la aplicación de las formulas elaboradas por la Entidad en base a los componentes del bien.

SÉPTIMA: TIEMPO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.-

- a.- El Contratista se obliga a entregar la totalidad de los trabajos contratados en el **plazo de 90 (noventa) días**, a partir de la fecha de recepción del anticipo.
- b.- Podrá prorrogarse el plazo por motivos de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobado y para el efecto el Contratista deberá comunicar hasta el plazo de ocho días de haber ocurrido el acontecimiento, caso contrario no será aceptada ninguna alegación.
- c.- Cuando el Contratante ordene la ejecución de Obras adicionales o cuando se produzcan aumentos de cantidades.
- d.- También podrá prorrogarse el plazo cuando transcurrido más de quince días de aprobada la planilla ésta no sea pagada.

OCTAVA: MANTENIMIENTO Y VIGILANCIA.-

Al tenor de lo establecido en el Art. 73 del Reglamento sustitutivo del Reglamento General de la Ley de Contratación Pública; el mantenimiento y vigilancia de la obra entre la recepción provisional y la definitiva, correrá a cargo del contratista, el mismo que deberá precisar los términos y alcance del mantenimiento, de acuerdo a la naturaleza de la obra y el contrato.

NOVENA: MULTA.-

En caso de que el Contratista no cumpla con la ejecución de la obra dentro del plazo contractualmente estipulado, sin que medie prorroga oficial alguna, se aplicará una multa diaria de uno por mil del valor total del contrato por cada día de retraso en la entrega, multa que será descontada de los haberes por pagar y sin perjuicio de que el Contratante de por terminada en forma anticipada y unilateral el contrato.

DECIMA: GARANTIAS.-

El Contratista rendirá las Garantías de ley por cualquiera de las determinadas en el Art. 73 de la Ley de Contratación Pública, las mismas que se depositaran en la Tesorería Municipal. Estas garantías son por el equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del contrato para seguridad de su cumplimiento; por el cinco por ciento (5%) del monto del contrato para asegurar la buena calidad de los materiales de la obra; y por el cien por ciento (100%) del anticipo. Las garantías deberán ser incondicionales, irrevocables y de cobro inmediato.

La Devolución de estas será acorde a lo dispuesto en el Art. 79 de la Ley de Contratación Pública.

DECIMA PRIMERA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO.-

- a.- En contrato terminará por cualquiera de las cláusulas previstas en el Art. 102 de la Ley de Contratación Pública.

b.- Podrá darse por terminado el contrato de mutuo acuerdo entre las partes de conformidad con el Art. 103 de la Ley de Contratación Pública y 114 del Reglamento Sustitutivo del Reglamento General de la Ley de Contratación Pública.

c.- Podrá la Municipalidad declarar terminado anticipada y unilateralmente el contrato conforme a lo previsto en el Art. 104 de la Ley de Contratación Pública y 115 del Reglamento Sustitutivo del Reglamento General de la Ley de Contratación Pública.

d.- Por causas imputables a la Municipalidad se estará a lo dispuesto en el Art. 107 de la Ley de Contratación Pública.

e.- Demora imputable al Contratista en más de treinta días en la iniciación de la obra luego de la fecha de entrega del anticipo.

f.- Ejecución de la obra con procedimientos y/o materiales que no cumplan con las especificaciones y planos que forman parte del contrato y disposiciones del Departamento de Obras Públicas.

DÉCIMA SEGUNDA: RECEPCIONES.-

Para efectos de las recepciones se estará a lo dispuestos en la Ley de Contratación Pública y del Reglamento Sustitutivo del Reglamento General de la Ley de Contratación Pública.

DÉCIMA TERCERA: PROHIBICIÓN DE CEDER CONTRATO.-

El Contratista no podrá ceder la ejecución del contrato y en caso de que encargue a terceros trabajos determinados, no se liberará de las obligaciones contractuales.

DÉCIMA CUARTA: DE LOS TRABAJADORES.-

Todo el personal que utilizare el Contratista en la ejecución de este contrato será de su cuenta y riesgo, en consecuencia tiene respecto de éste la calidad de patrono y en ningún caso la Municipalidad asumirá responsabilidad laboral alguna.

DÉCIMA QUINTA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO.-

Forman parte habilitantes del presente contrato los siguientes documentos:

- Convenio de Cooperación Interinstitucional suscrito el día 24 de Abril del 2007 entre el Ministerio de Educación y Cultura a través de la Dirección Nacional de Servicios Educativos – DINSE y el Gobierno Cantonal de Sucre.
- Autorización de la Dirección Nacional de Servicios Educativos – DINSE para la elaboración de las obras objeto del convenio de cooperación Interinstitucional suscrito el día 24 de Abril del 2007 entre el Ministerio de Educación y Cultura a través de la Dirección Nacional de Servicios Educativos – DINSE y el Gobierno Cantonal de Sucre.
- Especificaciones técnicas, planos, presupuestos y demás documentos entregados por la Dirección Nacional de Servicios Educativos – DINSE para la elaboración de las obras objeto del convenio de cooperación Interinstitucional suscrito el día 24 de Abril del 2007 entre el Ministerio de Educación y Cultura a través de la Dirección Nacional de Servicios Educativos – DINSE y el Gobierno Cantonal de Sucre.
- La propuesta con todos sus documentos, Carta de Presentación, Presupuestos, análisis de precios, cronograma valorado planos, especificaciones técnicas.
- Certificado de disponibilidad presupuestaria.
- Informe de evaluación Técnica de las ofertas presentadas.
- Certificados de: Contraloría General del Estado.
- El estado financiero y de resultados del último ejercicio fiscal, debidamente legalizados por el contador y el oferente o el representante legal, según el

caso; siempre y cuando la persona natural y/o jurídica oferente, tenga la obligación de llevar la contabilidad.

- Certificado de existencia legal y de cumplimiento de obligaciones expedido por la Superintendencia de Compañías o de la Entidad de Control respectiva, para el caso de personas jurídicas constituidas en el Ecuador. Además el nombramiento del representante legal o poder notarial de designación de apoderado debidamente legalizado e inscrito y con vigencia a la fecha de presentación.
- Original de la garantía de seriedad de la propuesta por el valor equivalente al 2% del presupuesto referencial. Esta garantía será presentada en cualquiera de las formas contempladas en el Art. 73 de la Ley de Contratación Pública.
- Copia certificada del registro único de contribuyentes RUC.
- Certificado de no ser deudor moroso del Banco Nacional de Fomento.
- Certificado de la Superintendencia de Bancos para el caso de los castigados con la letra E de la Banca cerrada.

DECIMA SEXTA: OBRAS ADICIONALES.-

Si al ejecutarse la obra con los planos y especificaciones del diseño original, se establecieran diferencias entre cantidades reales y las que constan en el cuadro de cantidades estimadas en el contrato, previo informe de la Dirección de Obras Públicas y autorización del Alcalde, el Contratante dispondrá el cambio correspondiente, el que constará en documentos suscritos por las partes, manteniéndose en todo caso los precios unitarios establecidos.

De ser necesaria la realización de cambios menores el Contratante podrá disponer la realización de nuevos rubros mediante órdenes de trabajo, hasta un 10% del valor reajustado del contrato, empleando la modalidad de costo más porcentaje, como lo disponen los Art. 101 de la Ley de Contratación Pública

DÉCIMA SEPTIMA: CONTROVERSIAS.-

Si se suscitan divergencias o controversias entre las partes derivadas de este contrato, se tramitarán las mismas entre los interesados buscando solución armónica al impase suscitado, de no darse solución a la litis en mención, las partes renuncian fuero, vecindad y domicilio y se someten en caso de controversias ante los Tribunales Distritales de lo Contencioso Administrativo.

Para constancia de todo lo estipulado, las partes firman en original y seis copias del mismo texto y efecto legal en la Ciudad de ***Bahía de Caráquez a los treinta días del mes de Julio del 2007***

Dr. Carlos Mendoza Rodríguez
ALCALDE DE SUCRE

Abg. Eugenio Ureta Chica
PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL

Ing. Vinicio Ángel Jacinto Rivero Murillo
CONTRATISTA

caso; siempre y cuando la persona natural y/o jurídica oferente, tenga la obligación de llevar la contabilidad.

- Certificado de existencia legal y de cumplimiento de obligaciones expedido por la Superintendencia de Compañías o de la Entidad de Control respectiva, para el caso de personas jurídicas constituidas en el Ecuador. Además el nombramiento del representante legal o poder notarial de designación de apoderado debidamente legalizado e inscrito y con vigencia a la fecha de presentación.
- Original de la garantía de seriedad de la propuesta por el valor equivalente al 2% del presupuesto referencial. Esta garantía será presentada en cualquiera de las formas contempladas en el Art. 73 de la Ley de Contratación Pública.
- Copia certificada del registro único de contribuyentes RUC.
- Certificado de no ser deudor moroso del Banco Nacional de Fomento.
- Certificado de la Superintendencia de Bancos para el caso de los castigados con la letra E de la Banca cerrada.
- Copia del Convenio de Cooperación Interinstitucional Celebrado entre el Ministerio de Educación a través de la Dirección Nacional de Servicios Educativos – DINSE y el Municipio de Sucre – Provincia de Manabí

DECIMA SEXTA: OBRAS ADICIONALES.-

Si al ejecutarse la obra con los planos y especificaciones del diseño original, se establecieran diferencias entre cantidades reales y las que constan en el cuadro de cantidades estimadas en el contrato, previo informe de la Dirección de Obras Públicas y autorización del Alcalde, el Contratante dispondrá el cambio correspondiente, el que constará en documentos suscritos por las partes, manteniéndose en todo caso los precios unitarios establecidos.

De ser necesaria la realización de cambios menores el Contratante podrá disponer la realización de nuevos rubros mediante órdenes de trabajo, hasta un 10% del valor reajustado del contrato, empleando la modalidad de costo más porcentaje, como lo disponen los Art. 101 de la Ley de Contratación Pública

DÉCIMA SEPTIMA: CONTROVERSIAS.-

Si se suscitan divergencias o controversias entre las partes derivadas de este contrato, se tramitarán las mismas entre los interesados buscando solución armónica al impase suscitado, de no darse solución a la litis en mención, las partes renuncian fuero, vecindad y domicilio y se someten en caso de controversias ante los Tribunales Distritales de lo Contencioso Administrativo.

Para constancia de todo lo estipulado, las partes firman en original y seis copias del mismo texto y efecto legal en la Ciudad de **Bahía de Caráquez** a los treinta y un días del mes de Julio del 2007

Dr. Carlos Mendoza Rodríguez
ALCALDE DE SUCRE



Abg. Eugenio Ureta Chica
PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL

Ing. Vinicio Ángel Jacinto Rivero Murillo
CONTRATISTA